

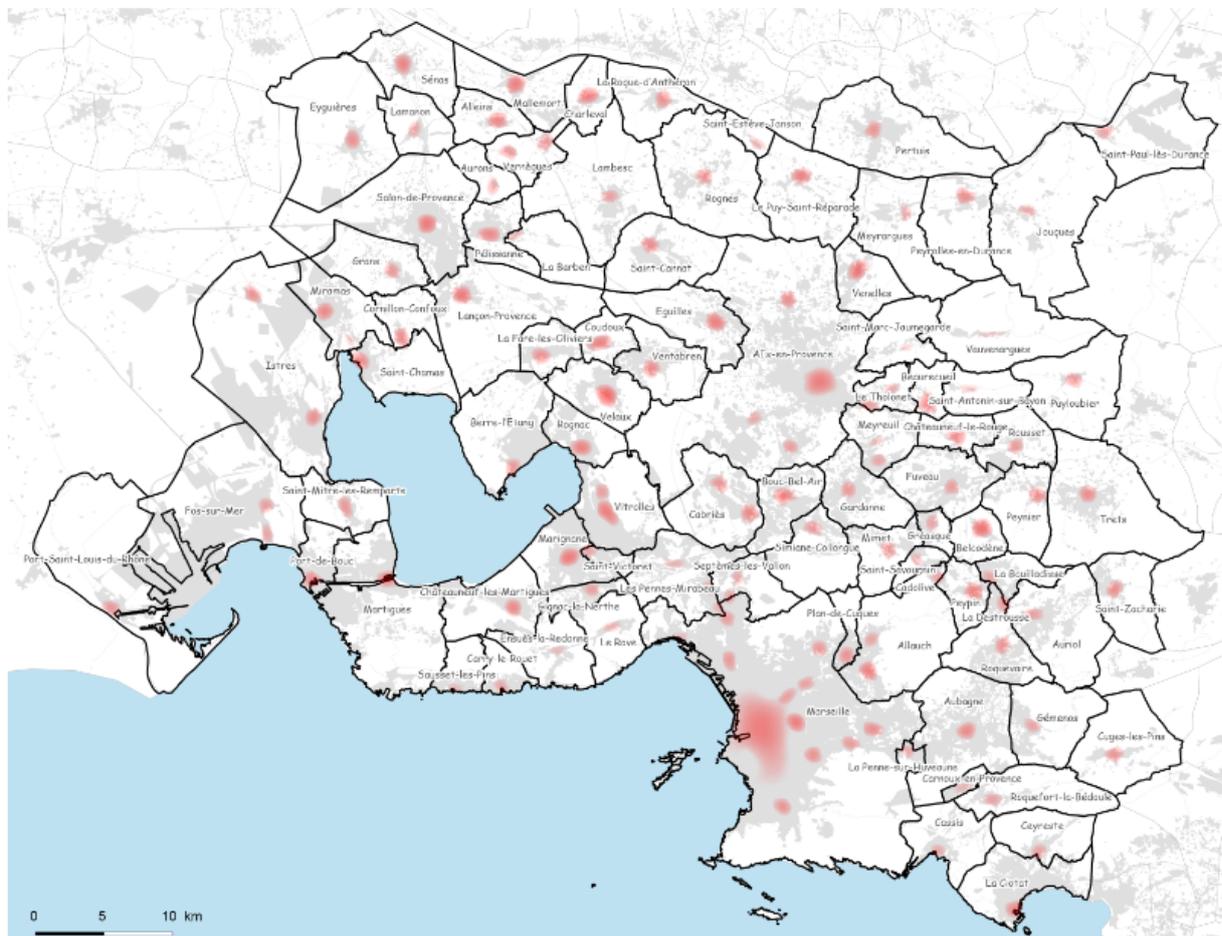
# ANNEXE

## PERIMETRES DU PROGRAMME PARTENARIAL DE REDYNAMISATION DES CŒURS DE VILLE METROPOLITAINS « ENVIE DE VILLE »

Parmi les métropoles françaises, le territoire de la Métropole Aix-Marseille-Provence se distingue notamment par son polycentrisme et par sa centaine de centres urbains (en ajoutant aux 92 communes qui la constituent les noyaux villageois marseillais). Cependant, bon nombre d'entre eux n'offrent plus le cadre de vie, les habitations, l'offre commerciale, les facilités de déplacements, les emplois et les services susceptibles de rayonner et de recentrer le développement métropolitain dans les cœurs de ville. Ces difficultés peuvent entraîner, dans certains centres urbains, vacance et dégradation du bâti, paupérisation et dualisation entre les centres et les périphéries urbaines. Pour ce faire, la Métropole a délibéré lors du conseil de la Métropole du 13 décembre 2018 pour l'approbation d'une convention de partenariat « Envie de Ville » pour réinvestir les centres urbains de la Métropole Aix-Marseille-Provence.

Dans ce cadre, un diagnostic territorial du potentiel de réinvestissement des centres urbains de la Métropole a été commandé et réalisé par l'Agence d'urbanisme de l'agglomération marseillaise et l'Agence d'urbanisme du Pays d'Aix-Durance. Ce diagnostic a permis de recenser et délimiter 119 centres urbains (en prenant en compte les noyaux villageois aixois et marseillais).

Les dispositifs d'aide à l'implantation et au développement du commerce de proximité, détaillés dans le présent rapport, seront exclusivement applicables dans les périmètres des centres urbains identifiés par le programme « Envie de Ville » :



**Liste des périmètres du territoire de Marseille Provence :**

ALLAUCH VILLAGE (CENTRE)
ALLAUCH LOGIS NEUF
CARNOUX-EN-PROVENCE CENTRE
CARRY-LE-ROUET CENTRE
CASSIS CENTRE
CEYRESTE CENTRE
CHATEAUNEUF-LES-MARTIGUES CENTRE
ENSUES-LA-REDONNE
GEMENOS CENTRE
GIGNAC-LA-NERTHE
LA CIOTAT CENTRE
LE ROVE CENTRE
MARIGNANE CENTRE
MARSEILLE CENTRE
MARSEILLE 9EME - MAZARGUES
MARSEILLE 10EME - SAINT LOUP
MARSEILLE 11EME - SAINT MARCEL
MARSEILLE 11EME - VALENTINE
MARSEILLE 12EME - SAINT BARNABE
MARSEILLE 13EME - CHATEAU GOMBERT
MARSEILLE 13EME - LA ROSE
MARSEILLE 13EME - SAINT JUST
MARSEILLE 15EME - SAINT ANTOINE
MARSEILLE 15EME - SAINT LOUIS
MARSEILLE 16EME - L'ESTAQUE
PLAN-DE-CUQUES CENTRE
ROQUEFORT-LA-BEDOULE CENTRE
SAINTE-VICTOIRE CENTRE
SAUSSET-LES-PINS CENTRE
SEPTEMES-LES-VALLONS - NOTRE DAME LIMITE
SEPTEMES-LES-VALLONS CENTRE

**Liste des périmètres du territoire du Pays d'Aix :**

AIX CENTRE
AIX LES MILLES
AIX LUYNES
AIX PUYRICARD
BEAURECUEIL CENTRE
BOUC-BEL-AIR CENTRE
CABRIES CENTRE
CABRIES CALAS
CHATEAUNEUF-LE-ROUGE CENTRE
COUDOUX CENTRE
EGUILLES CENTRE
FUVEAU CENTRE
GARDANNE CENTRE

GREASQUE CENTRE
JOUQUES CENTRE
LA ROQUE D'ANTHERON CENTRE
LAMBESC CENTRE
LE PUY-SAINTE-REPARADE CENTRE
LE THOLONET - CENTRE ANCIEN
LE THOLONET - PALETTE
LES PENNES-MIRABEAU CENTRE
LES PENNES-MIRABEAU - LA GAVOTTE
LES PENNES-MIRABEAU - LES CADENEUX
MEYRARGUES CENTRE
MEYREUIL CHEF LIEU
MEYREUIL - LE PLAN
MIMET CENTRE
PERTUIS CENTRE
PEYNIER CENTRE
PEYROLLES-EN-PROVENCE CENTRE
PUYLOUBIER CENTRE
ROGNES CENTRE
ROUSSET CENTRE
SAINT-ANTONIN-SUR-BAYON CENTRE
SAINT-CANNAT CENTRE
SAINT-ESTEVE-JANSON CENTRE
SAINT-MARC-JAUMEGARDE CENTRE
SAINT-PAUL-LES-DURANCE CENTRE
SIMIANE-COLLONGUE CENTRE
TRETS CENTRE
VAUVENARGUES CENTRE
VENELLES CENTRE
VENELLES - LE PITON
VENTABREN CENTRE
VITROLLES - CENTRE URBAIN
VITROLLES - VIEUX VILLAGE

**Liste des périmètres du territoire du pays salonais :**

ALLEINS CENTRE
AURONS CENTRE
BERRE-L'ETANG CENTRE
CHARLEVAL CENTRE
EYGUIERES CENTRE
LA BARBEN CENTRE
LA FARE-LES-OLIVIERS CENTRE
LAMANON CENTRE
LANCON-PROVENCE CENTRE
MALLEMORT CENTRE
PELISSANNE CENTRE
ROGNAC CENTRE

SALON-DE-PROVENCE CENTRE
SAINT-CHAMAS CENTRE
SENAS CENTRE
VELAUX CENTRE
VERNEGUES CENTRE
VERNEGUES - CAZAN

**Liste des périmètre du territoire d'Aubagne et du pays de l'Etoile :**

AUBAGNE CENTRE
AURIOL CENTRE
BELCODENE CENTRE
CADOLIVE CENTRE
CUGES-LES-PINS CENTRE
LA BOUILLADISSE CENTRE
LA DESTROUSSE CENTRE
LA PENNE-SUR-HUVEAUNE CENTRE
PEYPIN CENTRE
ROQUEVAIRE CENTRE
SAINT-SAVOURNIN CENTRE
SAINT-ZACHARIE CENTRE

**Liste des périmètres du territoire d'Istres-Ouest Provence :**

CORNILLON-CONFOUX CENTRE
FOS-SUR-MER CENTRE
FOS-SUR-MER - PÔLE ADMINISTRATIF
GRANS CENTRE
ISTRES CENTRE
ISTRES - ENTRESSEN
MIRAMAS CENTRE ANCIEN
MIRAMAS CENTRE URBAIN
PORT-SAINT-LOUIS-DU-RHÔNE CENTRE

**Liste des périmètres du territoire de Martigues :**

MARTIGUES CENTRE
PORT-DE-BOUC CENTRE
SAINT-MITRE-LES-REMPARTS CENTRE